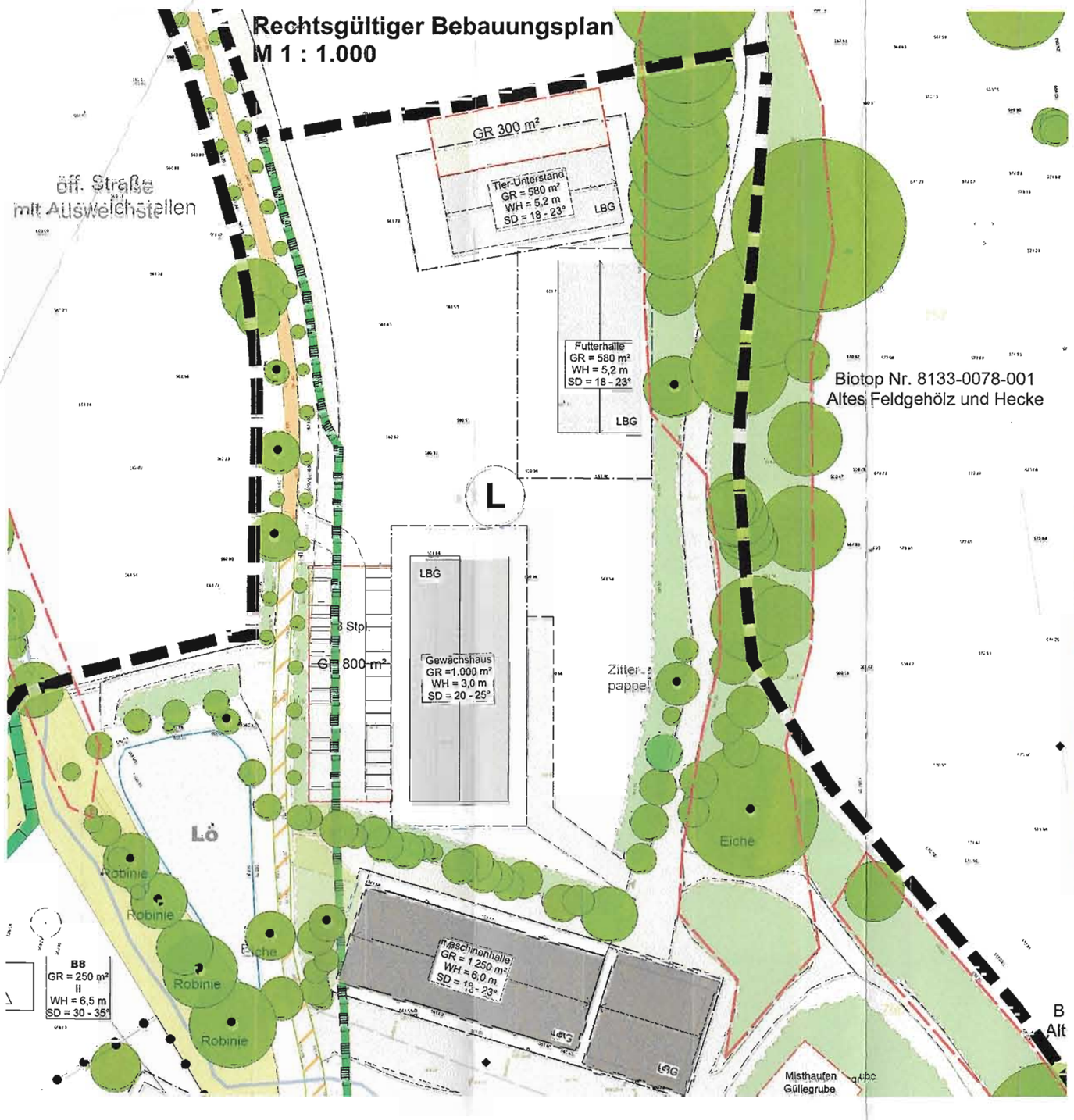

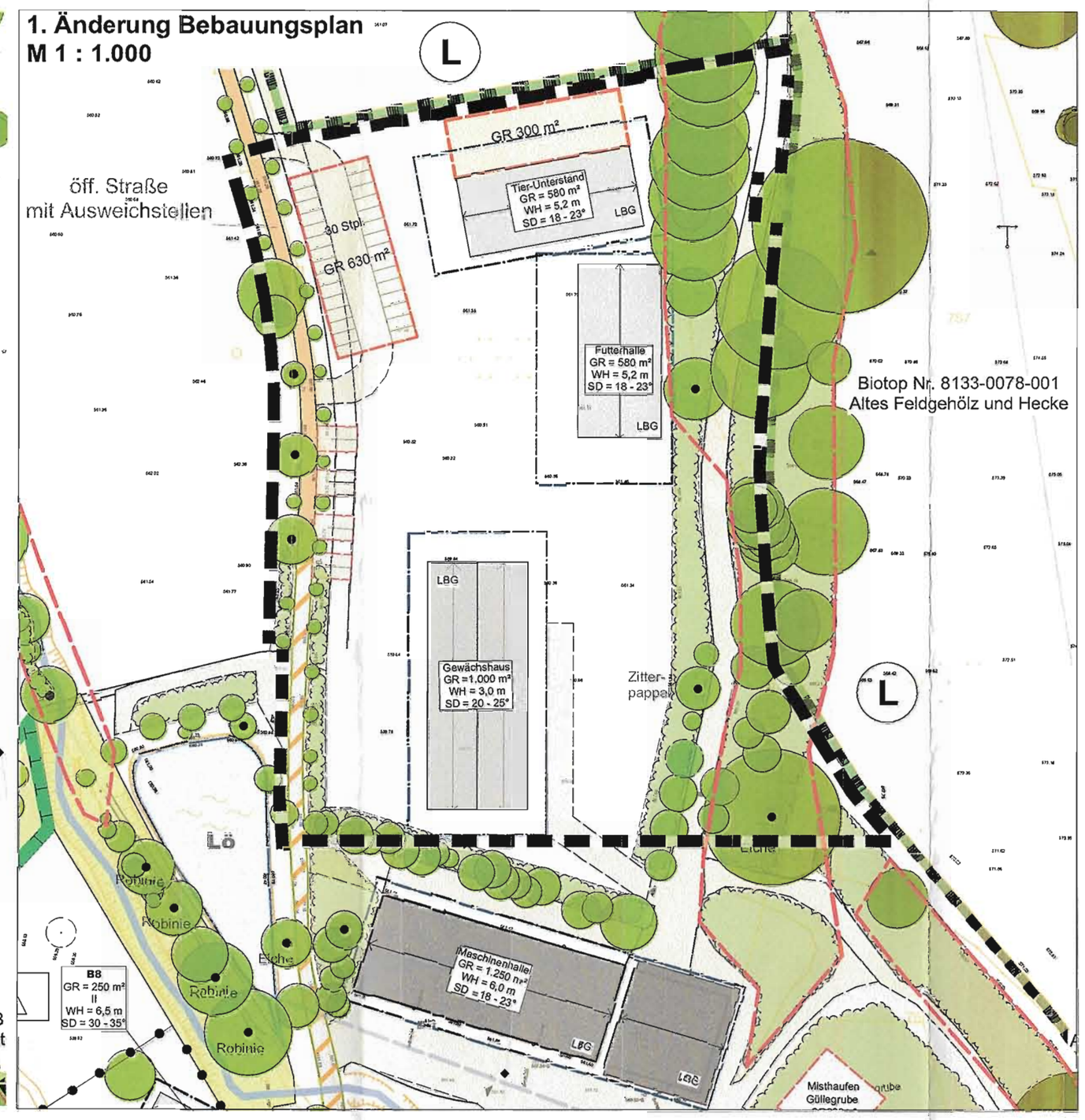

Verfahrensvermerke
zur 1. vereinfachten Änderung des Bebauungsplanes
für das Gebiet „Gut Dietlhofen"

in der Fassung vom 04.03.2020
red. geändert 14.07.2020

Der Änderungsplan wurde den betroffenen Trägern öffentlicher Belange am 25.05.2020 zur Stellungnahme zugeleitet. Die Öffentlichkeit wurde durch Bekanntmachung im Amtsblatt vom 20.05.2020 beteiligt.

Weilheim, den 28. Juli 2020

Angelika Flock
Bürgermeisterin

Die vereinfachte Änderung wurde am 14.07.2020 gemäß §§ 10 und 13 BauGB als Satzung beschlossen.

Weilheim, den 28. Juli 2020

Angelika Flock
Bürgermeisterin

Die Bekanntmachung des Satzungsbeschlusses erfolgt im Amtsblatt der Stadt Weilheim i.OB vom 05. Aug. 2020 Nr. 32, womit die Änderung Rechtskraft erlangt. Der geänderte Bebauungsplan wird im Stadtbauamt zu jedermanns Einsicht bereitgehalten.

Weilheim, den 05. Aug. 2020

Angelika Flock
Bürgermeisterin

Bebauungsplan „Gut Dietlhofen"
Gemarkung Unterhausen
1. vereinfachte Änderung

Die Stadt Weilheim i.OB erlässt aufgrund des § 2 Abs. 1 und 4, §§ 9, 10 und 13 des Baugesetzbuches (BauGB), Art. 81 der Bayerischen Bauordnung (BayBO), der Verordnung über der Nutzung der Grundstücke (Baunutzungsverordnung BauNVO) und der Planzeichenverordnung (PlanZV) diese Bebauungsplanänderung als Satzung:

§ 1 Inhalt:
Der Bebauungsplan „Gut Dietlhofen" wird für Teilflächen der Grundstücke Fl.Nrn. 744, 756 und 757, Gemarkung Unterhausen, auf Grund einer flächenmäßigen Reduzierung und geänderter Situierung eines Kfz-Stellplatzes geändert.

▬ ▬ ▬ ▬ ▬ Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der Änderungsplanung

Zu einer späteren Baueingabe ist ein qualifizierter Freiflächen-Gestaltungsplan vorzulegen.

Die beigefügte Planzeichnung zur Bebauungsplanänderung ersetzt für den Geltungsbereich der Bebauungsplanänderung die ursprüngliche Planzeichnung.
Im Übrigen bleiben die Festsetzungen des Bebauungsplanes „Gut Dietlhofen" in der jeweils gültigen Fassung weiter aufrecht erhalten.

§ 2 Inkrafttreten
Diese Änderungssatzung tritt mit ihrer Bekanntmachung in Kraft.

Stadt Weilheim i. OB.

Bebauungsplan "Gut Dietlhofen" mit integrierter Grünordnung M 1 : 1.000

Satzungsfassung vom 28.09.2017
1. Änderung vom 04.03.2020
red. geänd: 14.07.20

Vorhabensträger:
Peter Maffay Stiftung

Gut Dietlhofen
82362 Weilheim

Planverfasser:

Planungsbüro
Freianlagen Grünordnung Landschaft
JOSEPH WURM
Dipl.Ing.TU Landschafts-Architekt
Rathausplatz 10; 82362 Weilheim
T: 0881/61234 F: 0881/41 794 41
e-mail: office@joseph-wurm.de

Auftraggeber:
Stadt Weilheim i.OB.
Admiral-Hipper-Str. 20
82362 Weilheim